



DE RENTMEESTER

KOOP APPARTEMENTEN CENTRAAL IN NAALDWIJK



DE RENTMEESTER

KOOP APPARTEMENTEN CENTRAAL IN NAALDWIJK

6 Uw woongeluk staat centraal!

8 Ideale ligging



14 Een Rentmeester die gezien mag worden!

18 Welk appartement spreekt u het meeste aan?

21 Verdiepingsoverzichten





23 Drie- en
vierkamerappartementen

29 Top-appartementen

32 Penthouse

34 Goed rentmeesterschap

38 Kleur- en materialenstaat

40 Nieuwbouw tijdlijn

41 Colofon

What's in the name?

De naam De Rentmeester is niet zomaar gekozen. Het is een verwijzing naar het beroep dat met name in de late middeleeuwen werd uitgeoefend, bijvoorbeeld door Willem van Hooff, naar wie ook een straat is vernoemd in de directe omgeving van appartementencomplex De Rentmeester. De in 1522 geboren Naaldwijker was in zijn leven onder meer rentmeester, wat betekende dat hij goederen beheerde. In het bijzonder onroerend goed van een eigenaar, destijds ook wel 'de heer' genoemd.

Vandaag de dag heeft het begrip rentmeester ook een andere betekenis. 'Goed rentmeesterschap' staat nu voor het streven naar duurzame (project)ontwikkeling. Ook in dat opzicht is de naam De Rentmeester natuurlijk een prima keuze!





DE RENTMEESTER

Uw woongeluk staat centraal!

Bij De Rentmeester staat uw woongeluk centraal. Letterlijk en figuurlijk! Dit schitterende wooncomplex is immers gesitueerd in het hart van Naaldwijk en Westland, op slechts een steenworp afstand van Winkelcentrum De Tuinen, talloze shopping- en uitgaansmogelijkheden en diverse praktische voorzieningen, zoals medische zorg, onderwijs en maatschappelijke voorzieningen. Al die mogelijkheden heeft u straks op loop- of fietsafstand van uw appartement in De Rentmeester.

Het zonnigste appartementengebouw van Westland

Maar ook figuurlijk staat uw woongeluk in De Rentmeester natuurlijk centraal. U heeft de keuze uit verschillende prachtig vormgegeven, duurzame en met veel (zon)licht omgeven luxe koopappartementen. Wonen in een van deze twee-, drie-, vierkamerappartementen of zelfs in een uniek penthouse, betekent optimaal woon- en leefgenot voor u, u en uw partner of uw gezin.

‘Natuurlijk’ wonen in het groen

Houdt u van groen en bent u graag buiten? Ook dan zit u bij De Rentmeester goed! Vrijwel alle appartementen beschikken aan de voor- en achterzijde namelijk over een eigen ruime tuin en/of een sfeervol balkon. Helemáál uniek aan De Rentmeester is de gezamenlijke, groene en levendige binnentuin van 900 m². Hierdoor lijkt het soms wel alsof u als bewoner van De Rentmeester op vakantie bent!

Kortom: De Rentmeester combineert the best of both worlds. Wooncomfort, uitstraling en groen, gekoppeld aan optimaal gemak van alles dicht bij u in de buurt. Ervaar het ook!

Ideale ligging

Appartementencomplex De Rentmeester is ideaal gelegen in het authentieke en sfeervolle (winkel)hart van Westland: Naaldwijk. Of het nu gaat om winkelen, uitgaan, sport, ontspanning of praktische voorzieningen, u bent echt overal dichtbij! Woonplezier en woongemak staan dus letterlijk centraal!

Shoppen in De Tuinen



Op loopafstand van uw appartement vindt u Winkelcentrum De Tuinen. Naast de bekende grote winkelketens, zijn hierin ook veel kleinere speciaalzaken gevestigd. Om maar te zwijgen van het grote aanbod aan restaurants, lunchrooms, barretjes en andere horecagelegenheden in de directe omgeving van De Tuinen. Gezelligheid ten top en ideaal voor een heerlijk avondje uit met vrienden en bekenden.

Gezelligheid dichtbij



Centraal in Naaldwijk vindt u op loopafstand van uw appartement het regionaal bekende Wilhelminaplein. Elke woensdag vindt hier de gezellige weekmarkt plaats. In de zomer wordt het plein tijdens de jaarlijkse feestweek in Naaldwijk (Westland Reünie) omgetoverd tot een bruisend horeca- en feestplein. Ook kunt u de gehele zomer en zelfs in de winter terecht op de diverse (verwarmde) terrasjes bij en onder de Oude Kerk. Houdt u van sportieve activiteiten? In maart is dit plein de finishlocatie van de Halve Marathon van Westland. In december is er natuurlijk van alles te doen rond de intocht van Sinterklaas en Kerst. Jaarrond vinden er diverse leuke optredens en evenementen plaats. Dit geldt ook voor het in het nabijgelegen WestlandTheater De Naald, al een paar keer uitgekozen tot Theater van het Jaar in Nederland! Waar is dus het feestje? Bij u om de hoek is het feestje!



Sportpark in uw 'achtertuin'



Het is natuurlijk goed om af en toe even lekker in beweging te komen. Waar wordt u enthousiast van? Voetballen, zwemmen, hardlopen, tennis, paardrijden of jeu de boules? Sportpark De Hoge Bomen ligt op slechts vijf minuten afstand van uw woning in hartje Naaldwijk. Meld u (of uw kinderen) gerust aan als lid van een van de vele verenigingen in Westland en plof na een paar uurtjes sporten weer heerlijk in de relaxmodus in uw bank.





Even lekker uitwaaien

Ook voor de liefhebbers van ruimte, zee, zon en bos is De Rentmeester ideaal. U woont namelijk op slechts enkele minuten rijden van de stranden van Hoek van Holland, 's-Gravenzande of Monster. Heerlijke strandwandelingen, lekker zonnebaden: wat een geluk en voorrecht om deze mogelijkheden zó dicht in uw eigen omgeving te hebben! Houdt u meer van de rustieke omgeving van een schaduwrijk bos? Breng dan straks eens een bezoek aan het Staelduinsebos in 's-Gravenzande. Optimale ontspanning op een paar minuten, zó dichtbij vindt u het.

Praktische voorzieningen

Ook als het gaat om andere praktische voorzieningen loopt Naaldwijk als grootste dorp van Westland voorop. Een rustgevende gedachte is dat er een gezondheidscentrum in de directe nabijheid van uw appartement is gevestigd. Maatschappelijke organisaties hebben eveneens vaak een vestiging in Naaldwijk. De onderwijsvoorzieningen zijn er ook nét ietsje breder dan in andere Westlandse kernen: u vindt er van basisscholen tot voortgezet onderwijs.

Jumbo Foodmarkt

Letterlijk onder u bevindt zich de allereerste Jumbo Foodmarkt van Westland en omstreken. Wel zo gemakkelijk én gezellig. Shoppen in deze mega supermarkt is door het unieke concept veel meer dan alleen maar 'even een dagelijks boodschapje doen'. Het is veel meer een 'beleving', die u straks absoluut niet wilt missen.





Centraal tussen grote steden

De Rentmeester in Naaldwijk is centraal gelegen tussen de grote steden Den Haag en Rotterdam.

In 15 minuten tijd bevindt u zich per auto in het gezellige en statige Den Haag.

In vijf minuten zit u via nabijgelegen uitvalswegen als de Secretaris Verhoefweg en de Galgweg ook nog eens op de snelweg A20 richting onder meer Maassluis, Vlaardingen en Schiedam.



Kortom: centraler dan in De Rentmeester kunt u ook qua omgevingsmogelijkheden eenvoudigweg niet wonen!





Een Rentmeester die gezien mag worden!

Appartementencomplex De Rentmeester wordt gebouwd direct aan het reeds bestaande wooncomplex De Secretaris aan de Secretaris Verhoeffweg. De architect van de Rentmeester heeft ook het naastgelegen complex De Secretaris ontworpen en lijkt het of beide projecten tegelijkertijd zijn gebouwd en architectonisch één geheel zijn. Niets is echter minder waar. De Rentmeester is tevens de voltooiing van de complete en schitterende metamorfose die het gebied rond Patijnenburg heeft gekregen.

De kunst van creatief ontworpen

Zoals u kunt zien, oogt het ontwerp van De Rentmeester chique, warm en stijlvol, met oog voor creatieve details. Opvallend is bijvoorbeeld dat elke zijde van het complex een andere uitstraling heeft. Zo lijken de appartementen aan de Willem van Hooffstraat en Simon van Slingelandstraat te leunen op de transparante bebouwing eronder.

Met metselwerkaccenten is het net alsof de appartementen op robuuste palen zijn geplaatst. Een Rentmeester dus die absoluut gezien mag worden!

Uw eigen parkeerplaats in een stadscentrum: hoe fijn is dat?

Als bewoner van appartementencomplex De Rentmeester beschikt u over een eigen parkeerplaats in een speciaal voor u bestemde parkeergarage onder de Jumbo Foodmarkt. Altijd een vrije parkeerplek in het centrum van Naaldwijk: hoe fijn is dat! Als bewoner van een van de vier top-appartementen of het penthouse op de vijfde etage is er zelfs een extra parkeerplaats beschikbaar! De ingang van de ondergrondse parkeergarage is overigens gelegen aan de Simon van Slingerlandstraat.





Auto, fiets, te voet of openbaar vervoer? Alles kan!

Appartementencomplex De Rentmeester is uitstekend bereikbaar per auto, fiets, te voet of met het openbaar vervoer. Dat heeft zeker ook te maken met de nabijgelegen uitvalswegen naar alle windrichtingen van Westland en omstreken. Omdat u toch al overal dichtbij woont, is het misschien nog wel een beter idee om de fiets te pakken. Maakt u liever gebruik van het openbaar vervoer? Geen punt, een bushalte vindt u vrijwel voor de deur. Opvallend als het gaat om de bereikbaarheid te voet is dat voor de ingang van De Tuinen aan de Patijnenburgzijde een speciale voetgangerszone is gecreëerd. Als bewoner kunt u appartementencomplex De Rentmeester met uw toegangspas betreden via twee ingangen. Deze zijn gelegen aan De Patijnenburg en de Simon van Slingerlandstraat. Vervolgens heeft u uiteraard de keuze om via de trap of de lift naar de door u gewenste etage te gaan.

Berging, fietsenstalling en containeropslag

Natuurlijk ontbreekt ook een praktische privébergingsruimte en een gemeenschappelijke fietsenstalling niet. Met minimaal 6 m² heeft u een genoeg plek voor het opslaan van de spullen die u niet direct nodig heeft in uw appartement. In de ondergrondse parkeerkelder bevindt zich tevens de ruimte voor de afvalcontainers van de bewoners van De Rentmeester.

Veiligheid boven alles, ook bij bezoek

Ook veiligheid is uiteraard een niet te onderschatten onderdeel van optimaal woongeluk en woongemak. Het hang- en sluitwerk van uw appartement voldoet daarom uiteraard aan Veiligheidsklasse 2. Krijgt u bezoek? Via de videofooninstallatie ziet u direct haarscherp wie er in de entree uw huisnummer heeft ingetoetst. Uw bezoekers stappen vanuit de entree direct in de lift. Voor uzelf is het tevens mogelijk om vanuit de parkeergarage rechtstreeks de lift nemen. Voor de mensen die graag nog even willen bewegen is er natuurlijk de mogelijkheid om gebruik te maken van de trappenhuizen.

Een binnentuin die uitnodigt om ... naar buiten te gaan!

Fleurige bloemen, prachtige planten, strak gemaaide grasstroken, groene struiken en hagen: hoe meer natuur in uw omgeving, hoe gelukkiger en vrijer u zich voelt. Dan zit u met De Rentmeester helemaal goed! Als bewoner(s) beschikt u namelijk over een prachtige, groene en gezamenlijke binnentuin van maar liefst 900 m²! Een binnentuin die uitnodigt om ... naar buiten te gaan!

U, uw medebewoners en eventuele bezoekers maken in de binnentuin gemakkelijk contact met elkaar, komen onder het genot van een kopje koffie of een lekker wijntje even heerlijk bij op een van de bankjes in het hart van de binnenplaats. (Klein)kinderen spelen er lekker en veilig buiten. Anders gezegd: de binnentuin is hét centrale, levendige en intieme ontmoetingspunt voor de bewoners en bezoekers van De Rentmeester.

Met de centrale binnentuin, gelegen op de derde verdieping, heeft De Rentmeester de natuur bijna letterlijk in huis gehaald. Ook hier staat uw woongeluk centraal!

Oh ja: wist u dat de binnentuin eveneens bijdraagt aan de opvang van regenwater bij hevige regenval? De binnentuin is daarmee klimaatadaptief en draagt zo bij aan het verminderen van de 'hittestress' in het wooncomplex.





Welk appartement spreekt ú het meeste aan?

In appartementencomplex De Rentmeester heeft u de keuze uit een grote diversiteit aan appartementen. Vrijwel geen enkele woning is namelijk identiek. De appartementen zijn verdeeld over de vijf woonetages (1e, 2e, 3e, 4e en 5e), de woonoppervlakte is verschillend, het aantal kamers (3, 4 of 5), de buitenmogelijkheden variëren en zelfs de oriëntatie op de zon heeft u voor het uitkiezen!

Weet echter: naar welk appartement uw voorkeur ook uitgaat, uw woongeluk staat te allen tijde letterlijk en figuurlijk centraal!

Totaal 47 koopappartementen

Appartementencomplex De Rentmeester omvat in totaal 47 appartementen. In deze brochure worden 31 van deze prachtige appartementen toegelicht.

- Maar liefst 26 stuks drie- en vierkamerappartementen op de 1e, 2e, 3e, 4e en 5e verdieping;
- 4 top-appartementen (twee vier- en twee vijfkamerappartementen op de 5e verdieping);
- 1 penthouse (vierkamerappartement op de 5e verdieping)

De overige 16 appartementen komen op een later moment beschikbaar.

Veel appartementen in De Rentmeester beschikken over 3 of 4 kamers. De appartementen bevinden zich op alle vijf etages. Aan u dus de keuze: laag, iets hoger of helemaal bovenin wonen? U zegt het maar!

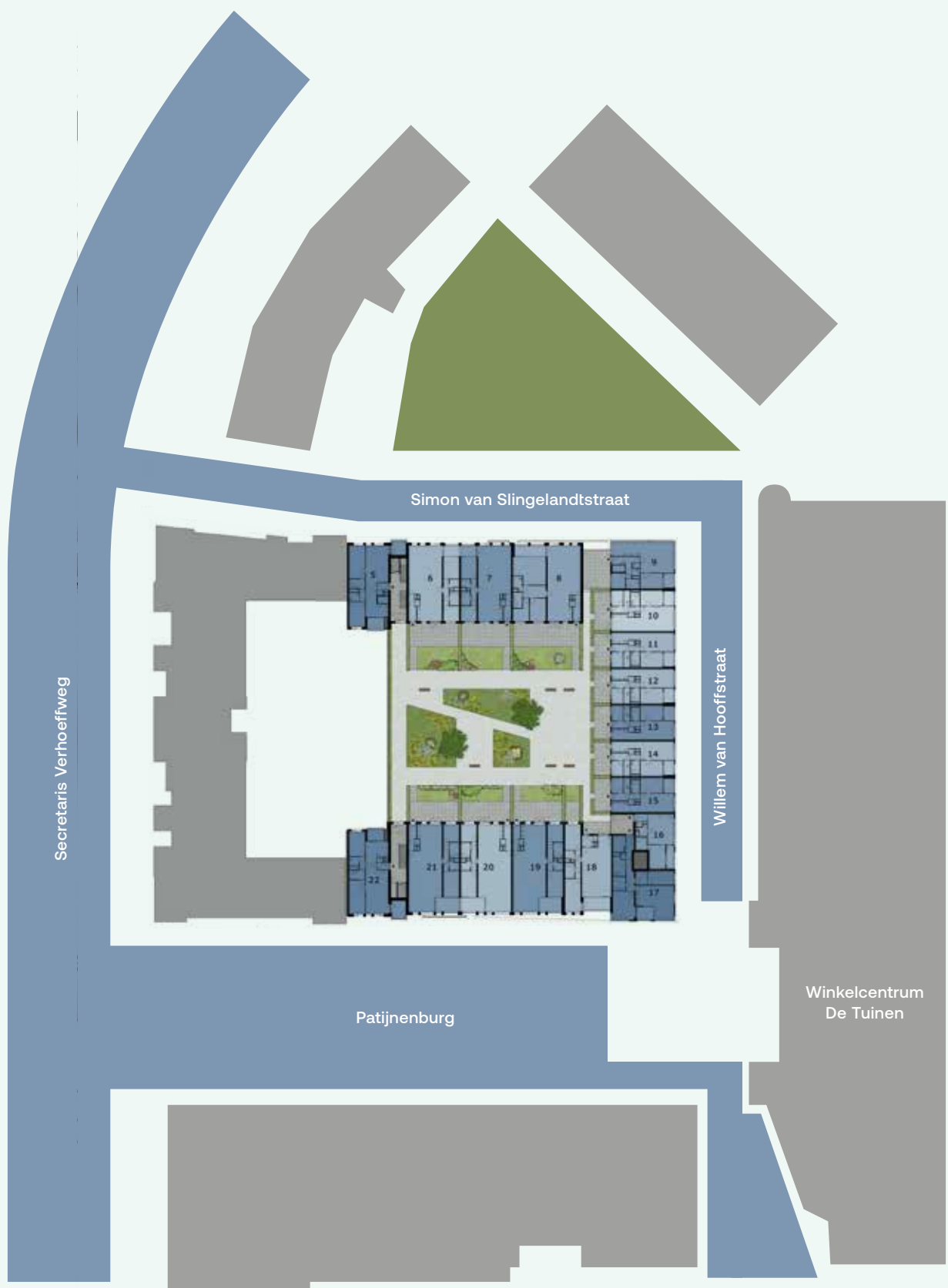
Naast de verdieping heeft u ook over de binnen- en buitenmogelijkheden genoeg te kiezen. Houdt u van tuinieren en/of lekker buiten zitten? Ga dan voor een appartement met eigen tuin op de 3e verdieping! Bijkomend voordeel: uw woning grenst dan direct aan de gezellige, gezamenlijke binnentuin!

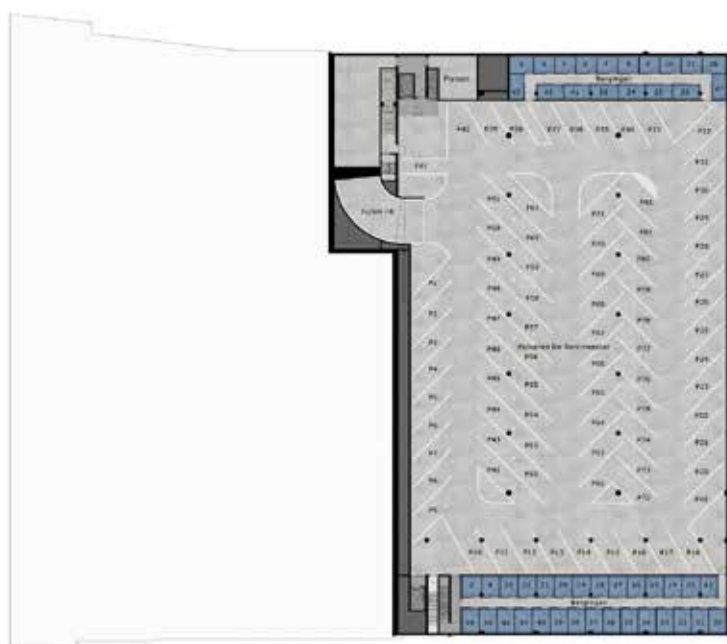
Wel het gemak van gelijkvloers wonen, óók een fijne buitenruimte, maar geen groene vingers? Kies dan voor een van de andere appartementen met minimaal één of misschien zelfs wel twee balkons op een van de vijf etages. Ook hier geldt dat alle appartementen zich kenmerken door het ultieme wooncomfort en de opmerkelijk grote lichtinval.

Alles ziet er beter uit ... als de zon schijnt!

Houdt u van licht, lucht en ruimte?

Alle appartementen van De Rentmeester kenmerken zich door een zeer grote interne en externe lichtinval. Bij het ontwerpen van het complex is namelijk goed gekeken en rekening gehouden met de stand van de grootste licht- en warmtebron van ons zonnestelsel: de zon. Welke keuze u ook maakt en naar welk appartement uw voorkeur uitgaat: u heeft echt altijd de zekerheid van licht/zon op uw terras, balkon, tuin of in de gezamenlijke binnentuin.





Kelder (-1)

Parkeren + bergingen bewoners



Begane grond

Entree's appartementen + supermarkt



1e verdieping

Appartementen + parkeren supermarkt



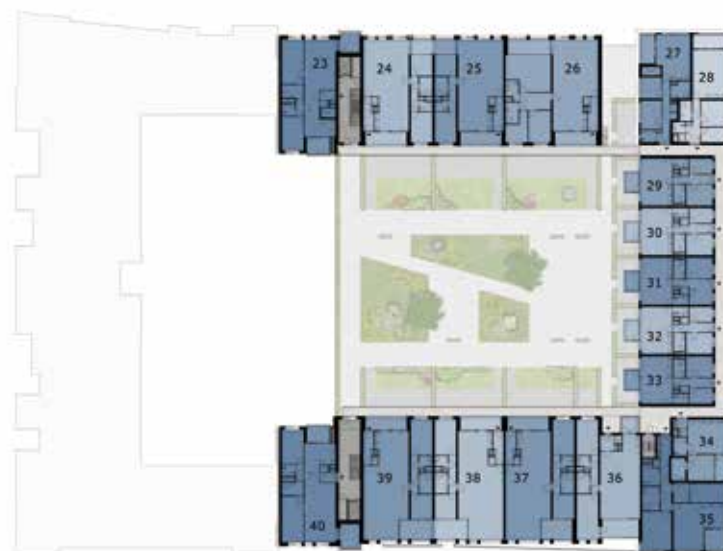
2e verdieping

Appartementen + parkeren supermarkt



3e verdieping

Appartementen + binnentuin



4e verdieping

Appartementen



5e verdieping

(Top)appartementen + penthouse

Alle overzichtstekeningen en specifieke woningplattegronden zijn digitaal te raadplegen op de projectwebsite: woneninderentmeester.nl



Als bewoner(s) beschikt u over een prachtige, groene en gezamenlijke gezellige binnentuin.

Er zijn ook prachtige appartementen met een privé buitenruimte. Heerlijk genieten in je eigen voortuin!

Drie- en vierkamerappartementen

Alle appartementen zijn zo ingedeeld, dat u vanaf uw woonkamer zo het balkon opstapt. Zowel binnen als buiten kunt u genieten van de rust, het licht en de ruimte.

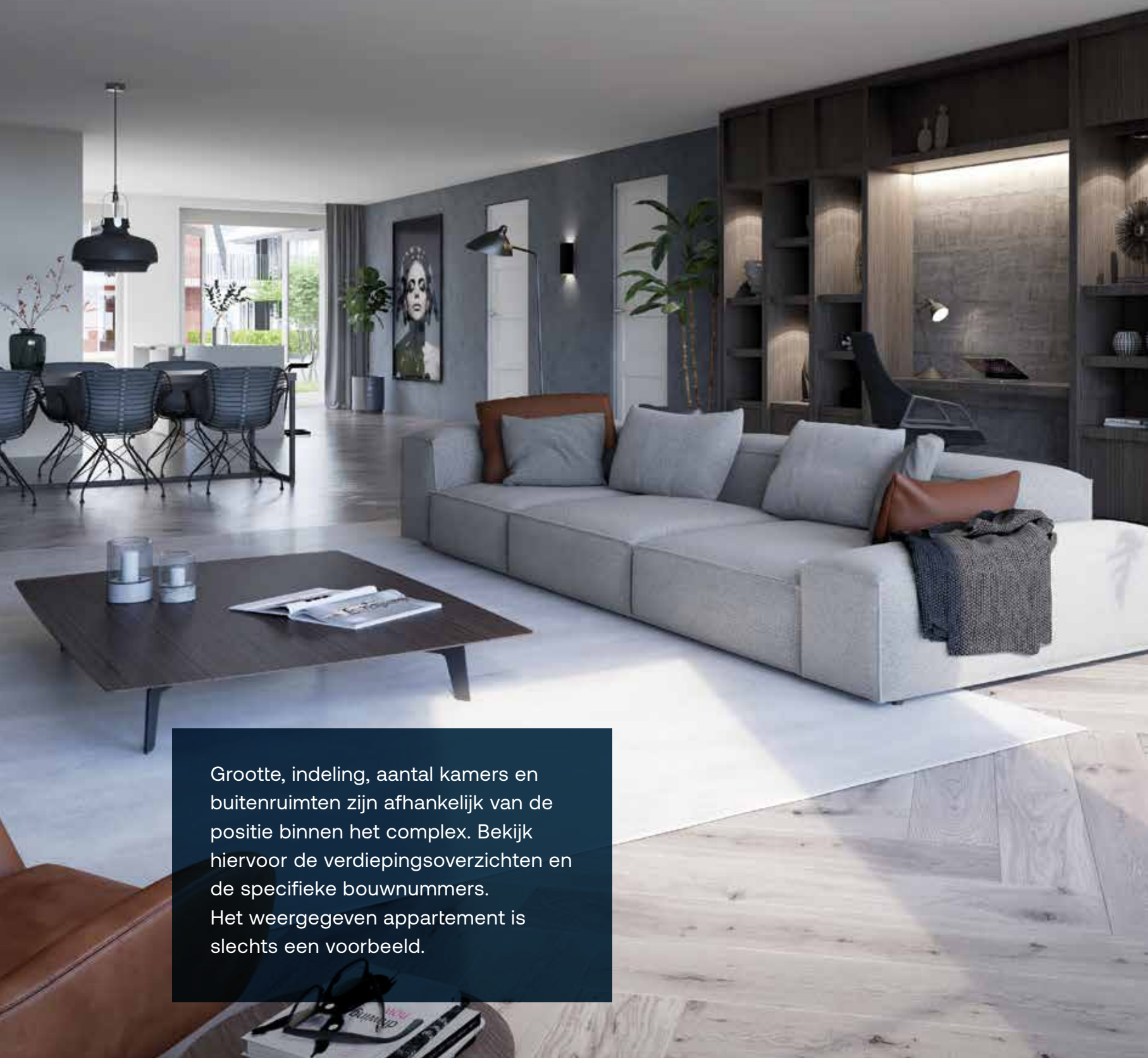
De driekamerappartementen bevinden zich op alle verdiepingen en zijn beschikbaar in verschillende uitvoeringen. Variërend vanaf 66 m² tot maar liefst 144 m². De vierkamerappartementen bevinden zich op de 3e en de 4e verdieping en zijn beschikbaar in 124 m² en 158 m².

De appartementen zijn gesitueerd aan alle zijden van het complex, waardoor er keuze genoeg is. Ochtendzon of juist in de avond? Zicht op de levendigheid aan de Patijnenburg of juist de rust van de binnentuin? Of misschien wel allebei?

- Woonoppervlakte driekamerappartementen variërend van 66 m² tot 144 m²
- Woonoppervlakte vierkamerappartementen 124 m² en 158 m²
- Ligging balkon(s) en afmetingen afhankelijk van het bouwnummer
- 2 of 3 slaapkamers
- Volledig afgewerkte badkamer en toilet
- Standaard vloerverwarming
- Berging in kelder
- De appartementen beschikken over een eigen parkeerplaats in de afgesloten stallingsgarage.
- Indelingsopties en afwerkingsniveau naar keuze
- Keukenopstelling naar wens



Driekamerappartement



Grootte, indeling, aantal kamers en buitenruimten zijn afhankelijk van de positie binnen het complex. Bekijk hiervoor de verdiepingsoverzichten en de specifieke bouwnummers. Het weergegeven appartement is slechts een voorbeeld.



Driekamerappartement

Grootte, indeling, aantal kamers en buitenruimten zijn afhankelijk van de positie binnen het complex. Bekijk hiervoor de verdiepingsoverzichten en de specifieke bouwnummers. Het weergegeven appartement is slechts een voorbeeld.





Top-appartementen

De vier top-appartementen beschikken over een mooi uitzicht over Naaldwijk en omgeving want deze bevinden zich op de bovenste etage van het complex. Alle vier de appartementen beschikken over een riant terras.

De top-appartementen zijn zowel beschikbaar met 3 als met 4 slaapkamers en beschikken over een woonoppervlakte vanaf 114 m² tot 168 m².

In de veilig afgesloten stallingsgarage op verdieping -1 is niet alleen de berging gesitueerd, maar beschikken de eigenaren van een top-appartement tevens over twee eigen parkeerplaatsen.

- Woonoppervlakte variërend van 114 m² tot 168 m²
- Ligging ruime terrassen afhankelijk van bouwnummer
- 3 tot 4 slaapkamers
- Volledig afgewerkte badkamer en toilet
- Standaard vloerverwarming
- Berging in kelder
- Top-appartementen beschikken over twee eigen parkeerplaatsen in de afgesloten stallingsgarage.
- Indelingsopties en afwerkingsniveau naar keuze
- Keukenopstelling naar wens



Top-appartement

Grootte, indeling, aantal kamers en buitenruimten zijn afhankelijk van de positie binnen het complex. Bekijk hiervoor de verdiepingsoverzichten en de specifieke bouwnummers. Het weergegeven appartement is slechts een voorbeeld.



Op de 5e etage van De Rentmeester vindt u maar liefst vier luxe top-appartementen, variërend in grootte van 113 m² tot 167 m². U kunt uw wensen voor wat betreft de inrichting kenbaar maken. Er is meer dan genoeg ruimte voor drie of zelfs vier slaapkamers! Riante terrassen en balkons zorgen ervoor dat u ook buiten uw appartement in privésetting volop kunt genieten van het heerlijke weer of van het mooie uitzicht over Westland. Handig extraatje wanneer u woont in een van de top-appartementen is de extra parkeerplaats in de voor de bewoners van De Rentmeester bestemde parkeergarage!

Penthouse

Voor de échte fijnproevers is er op 5e etage ook nog eens hét paradepaardje van De Rentmeester: het penthouse! Dit riante vierkamerappartement heeft een totale woonoppervlakte van maar liefst 188 m² en heeft zelfs extra verdiepingshoogte! Met riante balkons en een fenomenaal uitzicht over Naaldwijk waant u zich in deze 'residentie' soms vast wel eens ereburger van Westland! Het penthouse beschikt over twee parkeerplaatsen.





- Woonoppervlakte van 188 m²
- Ligging ruim terras op het westen en loggia op het oosten
- Extra hoog plafond
- 3 slaapkamers
- Volledig afgewerkte badkamer en toilet
- Standaard vloerverwarming
- Berging in kelder
- Twee eigen parkeerplaatsen in de afgesloten stallingsgarage
- Indelingsopties en afwerkingsniveau naar keuze
- Keukenopstelling naar wens

Goed rentmeesterschap

Goed rentmeesterschap: een uitdrukking die u steeds vaker hoort. Het betekent kortgezegd dat we rekening houden met generaties na ons. Ook bij De Rentmeester hebben we gekeken naar de mogelijkheden om blijf te geven van goed rentmeesterschap. Hoe kan het ook anders wanneer je voor een modern appartementencomplex de naam De Rentmeester kiest?

Is uw appartement duurzaam gebouwd en/of ingericht? Jazeker, het voldoet aan alle eisen die de overheid vandaag de dag stelt aan duurzame projectontwikkeling. Dat betekent volledig gasloos en een verwarmingssysteem met warmtepomp. Alle materialen voor uw appartement zijn gekozen vanwege de minimale impact op het milieu. De perfecte isolatie zorgt daarbij zowel in de winter als zomer voor een perfect binnenklimaat.

Goed om te weten is dat de algemene voorzieningen van De Rentmeester worden gevoed met de zonnepanelen op de daken van de bovenste verdieping. Tot slot draagt de gezamenlijke binnentuin bij aan het opvangen van regenwater bij hevige regenval en is daarmee klimaatadaptief en van toegevoegde waarde bij het verminderen van zogeheten hittestress.



Geef uw eigen persoonlijke touch aan uw appartement

Natuurlijk kan het zijn dat u graag uw eigen specifieke woonwensen wilt doorvoeren in uw appartement. Houdt u van koken, bepaal zelf uw keukenopstelling zodat u met vrienden gezellig aan het kookeiland tijdens het bereiden van de maaltijd alvast een wijntje kunt drinken. Is uw nachtrust en de slaapkamer voor u heel belangrijk? Speel met de afmetingen van uw slaapgedeelte, zodat u elke dag uitgeslapen en tevreden opstaat in uw favoriete kamer. Wat we maar willen zeggen: maak nu uw woonwensen aan ons kenbaar, zodat we ons uiterste best kunnen gaan doen om deze samen te realiseren!

Kies voor uw eigen afwerking!

Smaken verschillen, dat geldt ook voor de afwerking van uw appartement. U heeft ook hier de vrijheid voor uw persoonlijke voorkeur, bijvoorbeeld bij de keuze voor het tegelwerk en sanitair. Zo bepaalt u helemaal zelf hoe luxe en met welke stijl u uw appartement af wilt werken.



Warmte waarborg voor behaaglijk wonen

Comfort en woongemak zijn de absolute uitgangspunten van uw appartement in De Rentmeester. Dat betekent in de praktijk dat u voor de verwarming gebruik maakt van een gasloos verwarmingssysteem met warmtepomp. U heeft standaard overal vloerverwarming en een ventilatiesysteem met warmteterugwinning. Als dit geen waarborg voor behaaglijk wonen is, dan weten wij het ook niet meer!





De ingang van de openbare parkeergarage voor bezoekers van de supermarkt is gelegen aan de Simon van Slingerlandstraat.

Als bewoner van een koop appartement in De Rentmeester heeft u de beschikking over een parkeerplaats en berging in de kelder welke met een separate inrit te bereiken zijn.



Kleur- en materialenstaat

Gebouw

Gevelmetselwerk	Baksteen	Roodachtig i.c.m. zwart
Muurafdekkers en waterslagen	Metaal	Rood-bruin
Luifel dakrand	Metaal i.c.m. hout	Naturel / witachtig
Balkons en galerijen	Prefab beton	Naturel
Gevelafwerking binnentuinzijde	Rabbatdelen hout	Bruin
Schuifpoort parkeren	Roostervulling	Grijsachtig
Hoofdentree deuren	Aluminium	Grijsachtig
Algemene puien	Hout	Witachtig
Algemene deuren	Hout / glas	Witachtig / doorzichtig
Postkasten / bellentableau	Metaal	
Vloer entree- en lifthallen	Tegels / schoonloopmat	
Wanden entree - en lifthallen	Spuitwerk	Witachtig
Plafond entree- en lifthallen	Spuitwerk	Witachtig
Trappen	Beton / staal	Naturel / grijsachtig
Hekwerken / leuning	Metaal	Grijsachtig
Vloeren, wanden en plafond kelder	Beton / kalkzandsteen	Naturel (incl. belijning parkeervakken)
Algemene fietsenstalling	Incl fietsenrekken	
Vloer en lambrisering containerruimten	Coating	

Appartementen

Kozijnen	Hout	Witachtig
Draaiende delen	Hout	Grijsachtig
Voordeuren	Hout	Rood-bruin
Vloer verblijfs- en verkeersruimten	Dekvloer	Naturel
Vloer badkamer en toilet	Tegelwerk	Naar keuze
Wanden verblijfs- en verkeersruimten	Behangklaar	Naturel
Wanden toilet	Tegelwerk tot 1500+ / spuitwerk	Naar keuze / witachtig
Wanden badkamer	Tegelwerk	Naar keuze
Plafond	Spuitwerk	Witachtig
Vloer loggia's	Betontegels	Naturel
Plafond loggia's	Hout	Rood-bruin / witachtig
Vloer terrassen	Composiet dekdelen	Naturel
Hekwerken	Metaal / glas	Grijsachtig / doorzichtig
Privacyschermen	Metaal / glas	Grijsachtig / ondoorzichtig

Gemeenschappelijke binnentuin

Bestrating	Betontegels / composiet dekdelen
Afwerking plantvakken	Cortenstaal
Vulling plantvakken	Beplanting: combinatie mossedum, kruiden en grassen

Gebouw installaties

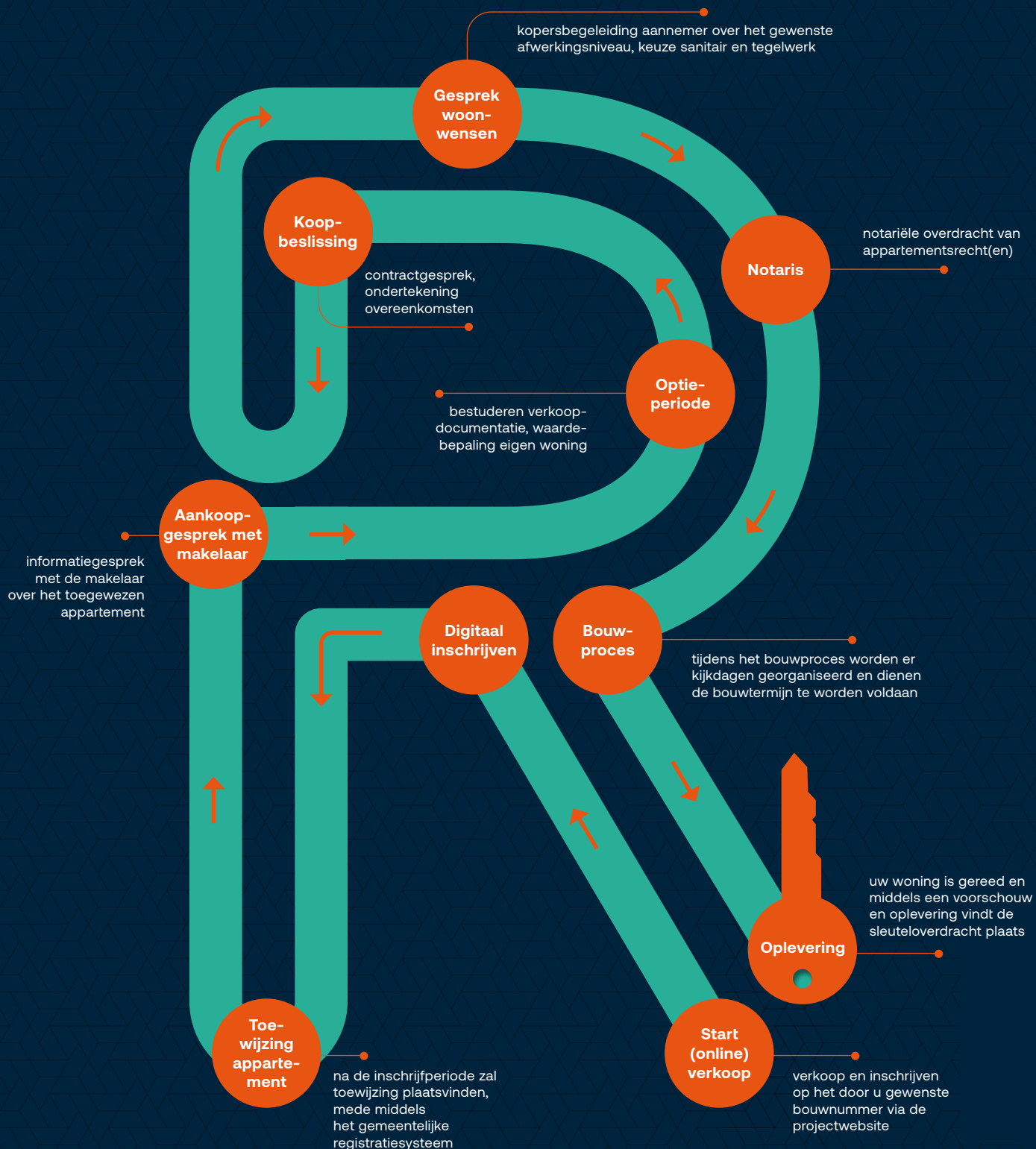
Verlichting algemene ruimtes	Armaturen
Verlichting binnentuin	Armaturen
Energievoorziening	Zonnepanelen
Liften	Metaal

Woning installaties

Verwarming verblijfs- en verkeersruimten	Vloerverwarming	
Verwarming badkamer	Elektrische radiator	Witachtig
Warmte-/ warmwater opwekking	Lucht-warmtepomp	
Ventilatie	Wtw (warmteterugwinning)	Aan- en afvoerpunten plafond witachtig
Elektra	Installatiepunten conform tekening	Schakelmateriaal witachtig
Deuropening / belinstallatie	Videofoon	
Keuken	Afgedopte installatiepunten	

Nieuwbouw tijdlijn

Wij leggen u graag uit hoe de looptijd van uw nieuwbouw woning verloopt. Alle belangrijke momenten worden hierin uitgelicht en ook zijn de oplopende bouwkosten in kaart gebracht.





Makelaar

Interesse in een appartement in De Rentmeester?
Op www.woneninderentmeester.nl vindt u alle informatie of neem contact op met Helm en Heus Nieuwbouwmakelaars. Zij begeleiden u tijdens het aankoopproces, beschikken over alle verkoopinformatie en kunnen u nader informeren over het door u gewenste bouwnummer.



Tiendweg 2-C
2671 SB Naaldwijk
0174 - 444 777
nieuwbouw@helmheus.nl
www.helmheusnieuwbouw.nl

Betrokken partijen

De Rentmeester is een ontwikkeling van SOW, wat staat voor Samen Ontwikkelen Westland. Het project is een nauwe samenwerking met veel partijen.

- Supermarkt - Jumbo Koornneef
- Architect - RPHS+
- Projectmanagement - Vastgoedprofs
- Realisatie - Adriaan van Erk
- Advisering - Mees Ruimte, Van Rossum, Nelissen, BMA Milieu, Waalpartners, Basalt, Aqua Terra Nova, Taurus en Westport Notarissen
- Communicatie - Imade, Beeldenfabriek en SD Communicatie

www.woneninderentmeester.nl

Disclaimer

Alle perspectieftekeningen en afbeeldingen in deze brochure geven een impressie weer en dienen ter illustratie. Ondanks alle zorgvuldigheid die we hebben nagestreefd, kunnen aan deze tekeningen geen rechten worden ontleend. De afbeeldingen komen van de hand van een illustrator en worden daarom met recht "artist impressions" genoemd. De werkelijke kleuren van de gevels, schilderwerk en dakbedekking kunnen hiervan afwijken en sommige artist impressions zijn voorzien van opties. Ook de plattegronden in deze brochure kunnen opties bevatten, welke separaat worden aangeboden. De openbare ruimte en de binnentuin zijn ter verbeelding ingericht. De plattegronden alsmede de afmetingen van sanitair en keuken van alle in deze brochure opgenomen woningen zijn indicatief. Hier is dus geen leveringsplicht aan verbonden. Deze brochure maakt geen deel uit van de contractstukken. Tijdens een eerste gesprek bij de makelaar/ verkoopcoördinator worden de contractstukken van de woning verstrekt.

Juni 2020

De Rentmeester
combineert the best
of both worlds





MBO food markt

